



**HOTĂRÂREA NR. 551/2024
privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2025**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
JOI 19 DECEMBRIE 2024**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 616 /2024;
- Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 616/2024;
- Raportul de specialitate nr. 53354 /14.11.2024 întocmit de către Direcția Taxe și Impozite din cadrul Municipiului Baia Mare.

Având în vedere :

- Art. 9 pct.3 Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Art. 457, art. 458, art. 459, art. 460, art. 462, art. 465, art. 467, art. 470, art. 472, art. 474, art. 475, art. 477, art.478, art. 481, art. 483, art. 484, art. 486, art. 489, art. 493 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Art. 491 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal;
- Art. 183 din Legea 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- Art. 266, alin. 6 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedura fiscală;
- Art.7, alin. 13 din Legea nr. 52/2003, privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- HCL nr. 521/2017 privind aprobarea regulamentelor de instituire a unor taxe speciale;
- HCL nr. 547/2017 cu privire la aprobarea Regulamentului privind stabilirea condițiilor de majorare a impozitului pentru clădirile/terenurile neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi de pe raza municipiului Baia Mare;
- HCL nr. 495/2023 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2024 ;
- Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri;
- Art. 129, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificări și completări;
- Avizul favorabil al comisiei de specialitate III și nefavorabil al comisiei de specialitate I, din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- **1.Amendamentul adus în cadrul comisiei de buget de către:**
DI.Roman Gabriel:
Propune reducerea cotei de impozit la clădiri rezidențiale persoane fizice să fie 0,12% în loc de 0,15%;
- **2.Amendamentul adus în plenul ședinței de consiliu local de către:**
D-na Hofer Gabriela:
Majorarea cotei de impunere, de la 1%, la 1,2%, pentru clădirile nerezidențiale, deținute de persoane fizice;
- **3.Amendamentul adus în plenul ședinței consiliului local de de către:**
DI.Trufan Radu:
În Anexa 1 la Alte taxe locale, pct. 12 taxa parcare de reședință să fie 300 lei/loc de parcare, în loc de 400 lei;

•4.Amendamentul adus în plenul ședinței de consiliu local de către:**DI.Roman Gabriel:**

La persoanele juridice clădiri nerezidențiale cota să fie 1,2% aplicată la valoarea impozabila a clădirii, în cazul cladirilor nerezidentiale, în loc de 1,3%;

- Avizul secretarului general al Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 133 alin. 1 , art. 139, art. 196 alin. 1 lit. a din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificări și completări;

HOTĂRĂȘTE:

ART.1 Se stabilesc valorile impozabile, cotele de impozitare, cotele adiționale de până la 50%, impozitele si taxele locale, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2025, astfel cum sunt ele prevăzute în Anexa 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

ART.2 (1) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, taxa pe clădiri/teren în cazul contractelor de concesiune, închiriere ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, se plătesc în două rate egale, până la datele de 31 martie 2025 și 30 septembrie 2025, inclusiv.

(2) Taxa pe clădiri și taxa pe teren în cazul contractelor de concesiune, închiriere ori folosință care se referă la perioade mai mici de un an se plătesc lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(3) Impozitul pe clădiri, impozitul pe teren, impozitul pe mijloacele de transport, taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, taxa pe clădiri/teren în cazul contractelor de concesiune, închiriere ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an în cuantum de până la 50 lei inclusiv, se plătesc integral până la primul termen de plată, respectiv 31 martie 2025.

ART.3 (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 4,5% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu excepția TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până la data de 10 a lunii următoare celei în care a intrat în vigoare contractul de prestări servicii de reclamă și publicitate.

ART.4 (1) Se stabilește cota impozitului pe spectacole la 2% în cazul unui spectacol de teatru, ca de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională și la 5% în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate mai sus.

(2) Impozitul pe spectacole se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare celei în care a avut loc spectacolul.

ART.5 Se aprobă Procedura privind instituirea taxelor practicate de Direcția Patrimoniu și Direcția Taxe și Impozite conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

ART.6 Se aprobă Regulamentul privind instituirea taxelor speciale pentru serviciile prestate de către Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare conform Anexei nr. 3 la prezenta hotărâre.

- ART.7 Se aprobă Regulamentul privind instituirea taxelor speciale pentru serviciile prestate de către compartimentul arhivă din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare conform Anexei nr. 4 la prezenta hotărâre.
- ART.8 Se stabilesc/mențin, conform art. 484 alin. 2 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, următoarele taxe:
- a) Taxa specială de eliberare/vizare a acordului de funcționare în suma de 250 lei și taxa specială pentru modificarea acordului/autorizației de funcționare în sumă de 100 lei.
 - b) Taxe practicate de Direcția Patrimoniu și Direcția Taxe și Impozite conform Anexei nr. 5 la prezenta hotărâre.
 - c) Taxe speciale în domeniul urbanismului conform Anexei nr. 6 la prezenta hotărâre.
 - d) Taxe speciale pentru serviciile prestate de către Serviciul Administrație Publică Locală, Registru Agricol conform Anexei nr. 7 la prezenta hotărâre.
 - e) Taxe speciale pentru serviciile prestate de către compartimentul arhivă conform Anexei nr. 8 la prezenta hotărâre.
- ART.9 Se aprobă instituirea, conform art. 486, alin. 1 din Legea nr. 227/2015, privind Codul Fiscal, a următoarelor taxe și tarife pentru utilizarea spațiilor situate în incinta TURNUL ȘTEFAN, conform Anexei nr. 9 la prezenta hotărâre.
- ART.10 Pentru clădirile și terenurile stabilite ca fiind neîngrijite și terenurile agricole ca fiind nelucrate timp de 2 ani consecutivi în urma aplicării Regulamentului privind stabilirea criteriilor de încadrare a clădirilor și terenurilor în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite și terenurile agricole nelucrate timp de 2 ani consecutivi, impozitul pe clădiri, respectiv impozitul pe teren se majorează cu 500% pentru anul 2025.
- ART.11 Pentru neachitarea la termenele de scadență de către contribuabili a obligațiilor de plată datorate bugetului local al Municipiului Baia Mare, se datorează după aceste termene majorări de întârziere, conform prevederilor legale referitoare la creanțele bugetare locale.
- ART.12 Pentru plata cu anticipație, până la 31 martie 2025, a impozitului pe clădiri, teren, asupra mijloacelor de transport și a taxei pe clădiri/teren în cazul contractelor de concesiune, închiriere ori folosință care se referă la perioade mai mari de un an, datorate pentru întregul an, se acordă o bonificație de 10 % pentru persoanele fizice și o bonificație de 10% pentru persoanele juridice.
- ART.13 Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de debitori.
- ART.14 Potrivit prevederilor art. 96 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul maxim de 5 lei, exclusiv, pentru care se renunță la stabilirea creanței fiscale principale și la emiterea deciziei de impunere. În situația în care decizia are ca obiect mai multe tipuri de creanțe fiscale principale, plafonul se aplică totalului acestor creanțe.
- ART.15 Potrivit prevederilor art. 122 alin. 2 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, avizul de inspecție fiscală se comunică contribuabilului/plătitorului, înainte de începerea inspecției fiscale, astfel: cu 30 de zile pentru marii contribuabili și cu 15 zile pentru ceilalți contribuabili/plătitori. Încadrarea contribuabililor în cele două categorii (mari contribuabili respectiv ceilalți contribuabili) se face potrivit criteriilor privind clasificarea contribuabililor pentru organul fiscal central.

ART.16 Potrivit prevederilor art. 162 din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările ulterioare, se aprobă plafonul minim al creanțelor fiscale pentru care organul fiscal local are obligația de a publica pe pagina de internet proprie lista debitorilor persoane juridice care înregistrează obligații fiscale restante, precum și cuantumul acestor obligații, la nivelul de 3.000 lei, inclusiv.

ART.17 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2025.

ART.18 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, își încetează valabilitatea orice alte dispoziții contrare.

ART.19 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Taxe și Impozite.

ART.20 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se face prin grija Direcției Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare.

ART.21 Prezenta hotărâre se comunică la :

- Instituția Prefectului Județului Maramureș
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Economică;
- Direcția Taxe și Impozite;
- Direcția Juridică, Administrație Publică Locală;
- Direcția Urbanism, Arhitect Șef;
- Direcția Patrimoniu;
- Serviciul Public Comunitar Evidența Persoanelor;
- Direcția Relații Internaționale Parteneriate Civice și Comunicare;
- Serviciul Administrație Publică Locală, Registrul Agricol.

Pîrvu Ionuț Rareș
Președinte de ședință

Contrasemnat pentru legalitate
Jur. Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia Mare

Total consilieri	23
Prezenți	22
Pentru	13
Impotrivă	7
Abțineri	2